

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, Stalna služba u  
Slavonskom Brodu**

Poslovni broj spisa: **3/St-653/2019**

**Stečajna masa iza CESAREC-KRAPINA d.o.o. u stečaju**

**OIB: 40975906587**

**Split, Lovretska 10**

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza CESAREC-KRAPINA d.o.o. u stečaju, Split, Lovretska 10, OIB 40975906587, dana 30. studenog 2021. pod poslovnim brojem: 3/St-653/2019-66 donosi djelomično rješenje o namirenju:

I. Iz iznosa utržaka dobivenih prodajom nekretnina i to:  
k. č. br. 3521 KUĆA, DVORIŠTE I NEPLODNO ZEMLJIŠTE, A MIHANOVIĆA od 2157 m<sup>2</sup>, A. MIHANOVIĆA od 708 M<sup>2</sup>, NEPLODNO ZEMLJIŠTE A. MIHANOVIĆA od 1449 m<sup>2</sup>, koje nekretnine su upisane u z. k. ul. 718 K. O. Krapina Grad Općinskog suda u Zlataru, Zemljišno knjižni odjel Krapina, za kupoprodajnu cijenu od 1.625.000,00 kn.

**n a m i r u j e s e:**

A) Prvenstvo - Stečajna masa iza CESAREC-KRAPINA d.o.o. u stečaju, Split, Lovretska 10, OIB 40975906587, temeljem troškova unovčenja tražbine za nekretninu u iznosu od 201.468,61 kn;

B) Ostale tražbine -Tražbina prvog razlučnog vjerovnika Božidara Cesarec, Ulica kardinala Stepinca 5, Krapina, OIB 01293424507, za iznos tražbine od 523.113,70 kn, po razlučnom pravu upisanom u zemljišnim knjigama pod brojem Z-622/2001 od 12. srpnja 2001. 2 Poslovni broj: 3/St-653/2019-66

II. Ne prihvaća se osporavanje razlučnog prava D.D.M.Invest IIIAG Landis +Gyr Strasse 1, Švicarska OIB 42497989050, Božidaru Cesarec za iznos od 523.113,70 kn.

III. Upućuje se na pokretanje parnice u roku od 15 dana Božidar Cesarec radi utvrđenja neosnovanosti osporavanja iznosa s osnova razlučnog prava od 3.351.152,81 kn protiv osporavatelja tražbine D.D.M.Invest IIIAG Landis +Gyr Strasse 1, Švicarska OIB 42497989050.

Razlučni vjerovnik DDM Invest III AG (dalje u tekstu: DDM Invest III AG unutar ostavljenog roka podnosi žalbu protiv točke I B), II i III djelomičnog rješenja o namirenju i zaključka naslovnog suda posl. br. St-653/2019-66 od dana 30.11.2021. iz svih žalbenih razloga.

Razlučni vjerovnik Božidar Cecarec, Ulica kardinala Stepinca , Krapina, OIB: 01293424507 u otvorenom roku povodom žalbe razlučnog vjerovnika DD INVEST 3AG, dostavio je naslovnom sudu odgovor na žalbu.

Podneskom dana 26. siječnja 2022. upraviteljica stečajne mase podnijela je zahtjev naslovnom sudu za određivanjem nagrade i odobrenje stvarnih troškova.

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza CESAREC-KRAPINA d.o.o. u stečaju, Split, Lovretska 10, OIB 40975906587, dana 28. veljače 2022. pod poslovnim brojem: 3/St-653/2019-80 donio je rješenje upraviteljici stečajne mase Dinki Trumbić, u bruto I iznosu od 129.647,02 kn i odobrenju stvarnih troškova u iznosu od 483,48 kn neto.

## **II STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa u vlasništvu stečajnog dužnika u cijelosti unovčena.

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 23.02.2022. do 23.05.2022.**

Nakon pravomoćnosti rješenja 3/St-653/2019-80 upraviteljica stečajne pristupit će izradi završnog računa u u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza CESAREC-KRAPINA d.o.o. u stečaju, OIB: 40985906587, Split, Lovretska 10.

U Splitu 3. ožujka 2022.

Upraviteljica stečajne mase  
Dinka Trumbić